



COMMUNE DE LA VERRERIE

MESSAGE POUR LA COMMISSION FINANCIERE CHAUFFAGE A DISTANCE AVEC CONDUITES DE TRANSPORT ET RACCORDEMENT DU BATIMENT MEIER Crédit additionnel

Etape 1

Chauffage à distance depuis la chaudière à mazout située dans le bâtiment de l'administration communale.

Raccordement des bâtiments, du côté primaire :

- Famille Meier à Progens
- Ancienne cure à Progens (entrée dans le bâtiment)

Suite à la rentrée d'offres des entreprises pour les travaux de l'étape 1 [CAD] le Conseil communal, dans un but d'information et de transparence a décidé de réunir la commission financière afin de présenter l'évolution des prix de cette étape.

POS. 1 rentrée des offres

1. Entreprise H&M Dorthe ; installateur chauffage	Fr.	18'700.00
2. Entreprise Electrofil ; installateur électricien	Fr.	5'800.00
3. Entreprise Brugg ; fourniture et pose des conduites à distance	Fr.	23'600.00
4. Entreprise JCV ; maçonnerie	Fr.	29'400.00
5. Entreprise Jaquet&Helfer, bureau technique	Fr.	8'000.00

MONTANT TOTAL DES OFFRES Fr. **85'500.00**

=====

POS. 2 demande de crédit d'investissement

1. La demande du crédit d'investissement voté et accepté lors de l'assemblée communale du 14 décembre 2021	Fr.	51'000.00
--	-----	-----------

CREDIT D'INVESTISSEMENT Fr. **51'000.00**

=====

POS. 3 montant engagé pour les travaux

1. Crédit d'investissement	Fr.	51'000.00
2. Participation Meier	Fr.	14'000.00
3. Subvention pour le CAD selon SdE	Fr.	5'000.00

MONTANT ENGAGE POUR LES TRAVAUX Fr. **70'000.00**

=====



COMMUNE DE LA VERRERIE

POS. 4 différence

1. Montant selon offres des entreprises	Fr.	85'500.00
2. Montant engagé pour les travaux	Fr.	70'000.00

<u>DIFFERENCE (montant crédit additionnel)</u>	Fr.	15'500.00
---	------------	------------------

=====

POS. 5 explication de la différence

1. Installation chauffage, hausse des prix sous-station	Fr.	non chiffré
2. Chaudière provisoire, chauffage maison Meier ; complément	Fr.	1'240.00
3. Centrale de lecture à distance ; complément	Fr.	2'940.00
4. GC; forage, chambre de dérivation, tube de réserve; complément	Fr.	4'190.00
5. Conduite à distance, hausse des prix de matières	Fr.	non chiffré

<u>MONTANT TOTAL</u>	Fr.	8'370.00
-----------------------------	------------	-----------------

=====

Le Conseil communal est à votre entière disposition pour tous compléments d'informations pour cette première étape.

L'étape 2 ; installation d'une chaudière à pellets avec réserve de pellets dans le bâtiment de l'administration communale ainsi que pour la partie raccordement secondaire dans l'ancienne cure, feront l'objet d'une mise en soumission début de l'année 2023.

Conclusions

Bien que le montant total des offres soit supérieur au montant engagé pour les travaux :

- Demande complémentaire, selon position 4
- Augmentation des prix due à la politique commerciale actuelle, selon position 5

le Conseil communal reste persuadé de la justesse de ce choix d'installation d'un chauffage à distance pour les trois bâtiments ; de l'administration communale, du bâtiment de la famille Meier, et de l'ancienne cure de Progens, à raccorder sur une chaudière à pellets et de l'investissement global s'y rapportant.

Il vous prie de bien vouloir considérer ce document et d'en accepter les conclusions, notamment un crédit additionnel d'un montant arrondi à Fr. 16'000.-.

Progens, le 05 octobre 2022/JBJ